

ALEN BOŠKOVIĆ iz Jelenja, Zoretići 51, OIB: 82762295639 ranije na adresi Rijeka, Ruđera Boškovića 4, odvjetnik u Rijeci sa sjedištem ureda Rijeka, Frana Supila 13

i

STEČAJNA MASA IZA ODVJETNIČKO DRUŠTVO BOŠKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
u stečaju OIB: 84431102620, Ogulin, Bukovnik 26 MBS:040477821 zastupana po Zdravku Tešiću, stečajnom upravitelju

UGOVOR O REGULIRANJU PRAVA I OBVEZA

U VEZI NAKNADNE DIOBE STEČAJNE MASE

iza ODVJETNIČKOG DRUŠTVA BOŠKOVIĆ i partneri d.o.o.

i PRIJENOSU PRAVA VLASNIŠTVA DIJELA STEČAJNE MASE NA RANIJEG ČLANA DRUŠTVA

Članak 1.

Stranke su suglasne da su društvenim ugovorom o osnivanju ODVJETNIČKOG DRUŠTVA BOŠKOVIĆ i partneri d.o.o., solemniziranim od strane Javnog bilježnika Gordane Legović, posl.br. OV-832/2016 od 09. ožujka 2016. odvjetnici Jelena Jakić i Alen Bošković osnovale navedeno odvjetničko društvo koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. Tt-16/1412 od 05. travnja 2016., sa sjedištem u Rijeci, Frana Supila 13.

Na temelju navedenog društvenog ugovora temeljni kapital društva sastojao se u stvarima i novcu i iznosio ukupno 374.600,00 kn (49.717,96 EUR).

Temeljni ulog osnivača ALENA BOŠKOVIĆA iznosio je 364.600,00 kn i sastojao se u nekretnini, stan br.4 na prvom katu ulaz br.1. koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika, drvarnice ukupne površine 35,80 m² u zgradi u Rijeci, Frana Supila 13 sagrađenoj na k.č. 3935, zk.ul. 2472 k.o. Rijeka procijenjene vrijednosti 364.600,00 kn.

Temeljni ulog osnivača JELENE JAKŠIĆ iznosio je 10.000,00 kn i sastojao se u novcu.

Članak 2.

U ukupnom temeljnom kapitalu, sukladno ulozima pojedinih članova Društva u temeljnom kapitalu Društva i sukladno sporazumu ugovornih strana o raspodjeli poslovnih udjela u Društvu ALEN BOŠKOVIĆ je imatelj 1823 poslovna udjela svaki u nominalnom iznosu od 200,00 kn, dok je JELENA JAKŠIĆ imatelj 50 poslovnih udjela svaki u nominalnom iznosu od 200,00 kn.

Sva prava i obveze u Društvu koje proizlaze iz poslovnih udjela stječu se razmjerno zbroju nominalnih iznosa svih poslovnih udjela u vlasništvu pojedinog člana društva u odnosu na ukupni temeljni kapital društva, pa tako članovima društva za poslovne udjele pripadaju prava i obveze u društvu, a posebice pravo na isplatu dobiti i snošenje gubitaka izraženi u postocima: ALEN BOŠKOVIĆ 90% i JELENA JAKŠIĆ 10%.

U članku 10.st.1. društvenog ugovora ugovoreno je da se prava i obveze u Društvu stječu razmjerno visini poslovnog udjela.

Članak 3.

Stranke su suglasne da je Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-43/2025 od 04. veljače 2025. određen nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ODVJETNIČKO DRUŠTVA BOŠKOVIĆ i partneri d.o.o., Rijeka, Frana Supila 13, OIB: 70123627818, MBS: 040358181.

Na ročištima održanim pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl.br. St-43/2025 27. ožujka 2025. i 16. lipnja 2025. prihvaćena su izvješća stečajnog upravitelja Zdravka Tešića te je usvojen prijedlog ALENA BOŠKOVIĆA o načinu podmirenja stečajnih vjerovnika, preuzimanja obveze podmirenja troškova stečajnog postupka i dr. u cijelosti, te preuzimanju obveze ALENA BOŠKOVIĆA da JELENI JAKŠIĆ isplati iznos njezinog udjela u društvu, a ista je suglasna da nekretnina opisana u članku 1. ovog ugovora pripadne u vlasništvo ALENU BOŠKOVIĆU na temelju odgovarajućeg ugovora koji će isti sklopiti sa stečajnim upraviteljem Zdravkom Tešićem. Također je posebno donijet zaključak Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. St-43/2025 od 12. veljače 2026.godine da Alen Bošković OIB 82762295639 isplati iznos od 7.877,70 EUR troškova toga postupka.

Također potpisom ovog sporazuma stečajni upravitelj potvrđuje da je Alen Bošković podmirio sve obveze stečajne mase.

Članak 4.

Ovim ugovorom stranke utvrđuju da je sukladno odlukama skupštine vjerovnika Alen Bošković izmirio potraživanje vrijednost poslovnog udjela JELENE JAKŠIĆ koja je dala potrebnu izjavu da nekretnina opisana u članku 1. ovog ugovora pripadne u vlasništvo ALENU BOŠKOVIĆU u cijelosti na temelju ovog ugovora koji se sklapa sa stečajnim upraviteljem Zdravkom Tešićem.

ALEN BOŠKOVIĆ je ispunio svoju obvezu podmiriti sve obveze Društva, isplatiti stečajne vjerovnike, troškove stečajnog postupka iznosu od 7.877,70 EUR sukladno zaključku suda posl. br. St-43/2025 od 12.veljače 2026. godine, što stečajni upravitelj potvrđuje na dan zaključenja ovog ugovora.

Članak 5.

Sadržaj ovog Ugovora glede rokova, uvjeta i drugih sastojaka, ugovorne strane mogu sporazumno mijenjati, o čemu su dužne sačiniti pisani sporazum.

Članak 6.

Na temelju ovog ugovora **STEČAJNA MASA IZA ODVJETNIČKO DRUŠTVO BOŠKOVIĆ I PARTNERI d.o.o. OIB : 84431102620, BUKOVNIK,36, 47300 OGULIN** 1/1 izdaje **tabularnu izjavu** kojom dozvoljava uknjižbu prava vlasništva nekretnine : stan broj 4 na prvom katu dvosobni stan br.4 na prvom katu ulaz 1 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice , hodnika, drvarnice ukupne površine 35,80 me upisane u knjigu PU Rijeka, broj

poduloška:3935/zk uložak 2472 sa njena imena na ime **ALEN BOŠKOVIĆ iz Jelenja, Zoretići 51, OIB: 82762295639** bez ikakve daljnje suglasnosti.

Članak 7.

Na sve odnose proizašle iz sklapanja ovog Ugovora, a koji istim nisu posebno regulirani, primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima te drugi važeći propisi Republike Hrvatske.

Troškove sastava ovog ugovora snosi Alen Bošković, a eventualni porez na promet nekretnina snosi stjecatelj nekretnina Alen Bošković.

Članak 8.

Sve eventualne nesporazume proizašle u svezi ovog Ugovora ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti sporazuma nadležan je stvarno nadležan sud u Rijeci.

Članak 9.

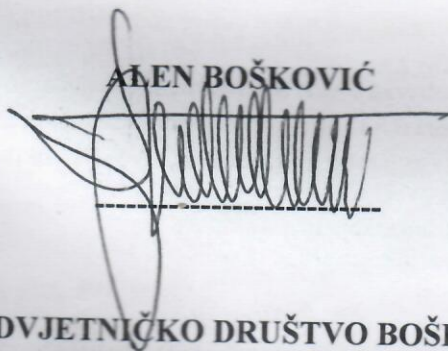
Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, od kojih svaki sudionik zadržava 1 (jedan) primjerak.

Članak 10.

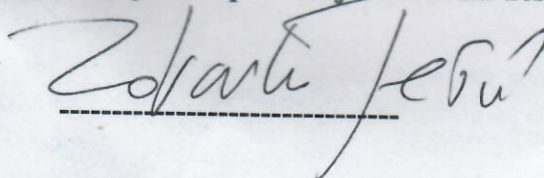
Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

U Rijeci, 12 . ožujka 2026. godine

ALEN BOŠKOVIĆ



STEČAJNA MASA IZ ODVJETNIČKO DRUŠTVO BOŠKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
zastupana po stečajnom upravitelju Zdravku Tešiću



Ja, javni bilježnik **Veronika Fućak Zvonarić**, Rijeka, Frana Supila 11,
potvrđujem da je stranka:

ALEN BOŠKOVIĆ, OIB 82762295639, ZORETIĆI, JELENJE, Zoretići 51, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118655364 PU Primorsko-goranska.

ZDRAVKO TEŠIĆ, OIB 70123627818, OGULIN, OGULIN, Bukovnik 36, kao stečajni upravitelj **Stečajna masa iza BOŠKOVIĆ i partneri d. o. o. u stečaju, MBS 040480406, OIB 84431102620, OGULIN, OGULIN, Bukovnik 36**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118763846 PP Ogulin, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Sukladno čl.77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16, 57/22) javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena niti je dužan ispitivati jesu li sudionici ovlašteni za dotični posao.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-555/2026
Rijeka, 12.03.2026.



Javni bilježnik
Veronika Fućak Zvonarić

Za javnog bilježnika
Kristina Grižon
javnobilježnički prisjednik

Ja, javni bilježnik **Veronika Fućak Zvonarić**, Rijeka, Frana Supila 11,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o reguliranju prava i obveza u vezi naknadne diobe stečajne mase iza Odvjetničkog društva BOŠKOVIĆ i partneri d.o.o. i prijenosu prava vlasništva dijela stečajne mase na ranijeg člana društva - ovjerena pod brojem OV-555/2026 dana 12.03.2026.

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 4 stranice.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **ALEN BOŠKOVIĆ, OIB 82762295639, ZORETIĆI, JELENJE, Zoretići 51**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 2,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,50 eur.

Broj: OV-556/2026
U Rijeci, 12.03.2026.



Javni bilježnik
Veronika Fućak Zvonarić

Za javnog bilježnika
Kristina Grižon
javnobilježnički prisjednik